

ПРОТОКОЛ № 21000030170000000220-1
О признании аукциона в электронной форме несостоявшимся

17.04.2026 11:20

Открытый аукцион в электронной форме проводится на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановления администрации города Благовещенска 26.08.2025 № 4872 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026 год и плановый период 2027, 2028 годов», распоряжений комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска от 05.03.2026 № 29-р/85, № 29-р/86 «Об условиях приватизации муниципального имущества в электронной форме», от 05.03.2026 № 29-р/87 «О порядке проведения аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме».

Организатор аукциона (продавец): Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска.

Юридический адрес: 675004, Российская Федерация, Амурская обл., г. Благовещенск, Б. Хмельницкого, дом 8/2.

1. Всего назначенных членов комиссии 8 человек (согласно распоряжению Комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска от 19 августа 2015 № 318 (с изм. от 03.03.2026 № 29-р/82)).

На заседании комиссии присутствует 7 человек:

На заседании комиссии присутствуют:

1	Куликова Ирина Владимировна	Заместитель председателя комиссии	Заместитель председателя комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
2	Евтушенко Сюзанна Валентиновна	Секретарь	Руководитель сектора отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом
3	Булгакова Анастасия Ивановна	Член комиссии	Заместитель председателя комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
4	Мёдова Анна Александровна	Член комиссии	Руководитель сектора отдела бухгалтерского учета и отчетности комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
5	Какорина Лилия Александровна	Член комиссии	Начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
6	Плахонина Светлана Викторовна	Член комиссии	Начальник отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
7	Димова Кристина Викторовна	Член комиссии	Руководитель сектора отдела использования движимого и недвижимого имущества комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска

Электронный аукцион (прием предложений от участников аукциона) назначен на **21 апреля 2026 года в 11.00 час время местное (05.00 час МСК)**.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

2. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
Лот № 1. Нежилое помещение, общей площадью 231,4 кв.м, этаж 2, кадастровый номер 28:01:130042:677, расположенное по адресу: г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 31. Здание, в котором расположен объект продажи, включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2024 № 153604-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ф.М. Ожженского с аптекой», начало XX века (Амурская область) в	23 431 564 руб.	не состоялся – 0 заявок

едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». Существенное условие договора купли-продажи объекта культурного наследия, обременение обязанностью нового собственника по выполнению требований охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Дом Ф.М. Ождженского с аптекой», утвержденного приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Амурской области от 20.01.2025 № 1, предусмотренного статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».		
Лот № 2. Объект недвижимости состоящий из: – нежилое помещение, общей площадью 254,7 кв.м, этаж 2, кадастровый номер 28:01:130042:676, расположенное по адресу: г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 31; – септик, глубина 3 м, объем 5 куб.м, 1968 года постройки, кадастровый номер 28:01:130042:492, расположенный по адресу: г. Благовещенск, квартал 42.	25 780 308 руб.	не состоялся – 0 заявок

3. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: на официальном сайте администрации города Благовещенска – www.admblag.ru (www.благовещенск.рф), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru, на электронной площадке РТС-тендер: www.rts-tender.ru. Процедура № 21000030170000000220.

4. Комиссия установила:

На электронной площадке в срок для подачи (приема) заявок установленный в информационном сообщении с 12 марта 2026 года с 08.00 час время местное (02.00 час МСК) по 15 апреля 2026 года 18.00 час время местное (12.00 час МСК) заявки на лоты № 1, № 2 не поступили.

5. Решение комиссии:

Руководствуясь требованиями п. 3 ст. 18 Федерального закона РФ от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 44 постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» аукцион в электронной форме, назначенный на 21 апреля 2026 года в 11.00 час время местное (05.00 час МСК), по лотам № 1, № 2 **признается несостоявшимся.**

Заместитель председателя комиссии:

И.В. Куликова

Секретарь комиссии:

С.В. Евтушенко

Члены комиссии:

А.И. Булгакова

А.А. Мёдова

Л.А. Какорина

С.В. Плахонина

К.В. Димова